

Dipl.-Ing. Manfred Kirchner

Bausachverständiger und Architekt AKNW

53757 Sankt Augustin, Moselstr.42

51105 Köln Poller Kirchweg 105

Tel. +49 (0)2241 335742 oder 0221 9894 6281

Fax. +49 (0)2241 345566

manfredkirchner@hotmail.com

Steuer.-Nr. 222 5218 0653 Sankt Augustin

G e b ü h r e n l i s t e

Stand 1.1.2024 mit Mehrwertsteuer

Netto

Brutto

1.0 Stundensätze/Fahrtkosten

1.1 Zeitaufwand/1.-3. Sachverständigenstunde: je

200,00 €/Std. 238,00 €/Std.

1.2 Zeitaufwand/4. und jede weitere Sachverständigenstunde:

120,00 €/Std. 142,80 €/Std.

1.3 Örtliche Bauberatung, bzw. Baukontrolle, pauschal

in Absprache

1.4 zuzüglich Fahrtkosten/PKW:

0,75 € / km

0,89 €/km

Abrechnung nach Zeit, einschl. der Fahrzeit vom Büro bis

zum jeweiligen Bauobjekt/Ort und zurück.

2.0 Büro-Nebenkosten

2.1 Pauschale/geschriebene Original-Gutachtenseite:

2,10 € / Seite

2,50 € / Seite

2.2 Pauschale/kopierte Gutachtenseite / pro Kopie:

0,50 € / Seite

0,59 € / Seite

2.3 Emailzusendungen als Anlagen in A4 ausdrucken:

0,50 € / Seite

0,59 € / Seite

Alternativ: Zusendung per Post durch den Auftraggeber:

0,00 € / Seite

0,00 € / Seite

3.0 Farbkopien und Fotoaufnahmen

3.1 Einzelfoto im Gutachten in unterschiedlicher Größe:

1,00 € / Foto

1,19 € / Foto

3.2 Bildgröße 9 x 13 cm auf DIN A 4 Seite mit je 4 Fotos:

2,50 € / DIN A 4 Seite

2,98 € / S

4.0 Zusätzliche Ausfertigungen/Kopien

Ausfertigung von Gutachten/Stellungnahmen grundsätzlich 1-fach.

Anzahl der Gutachten im Original:

.....-fach

Anzahl der Gutachten als Kopie:

.....-fach

Hiermit bestätigen wir, dass uns die Kosten, die in Verbindung mit der Erstellung des Gutachtens entstehen, bekannt sind und mit der Honorarrechnung erstattet werden.

Das Mindesthonorar beträgt grundsätzlich zwei Arbeitsstunden, einschl. An- und

Rückfahrt zum Büro. Bitte geben Sie mit Beauftragung an, ob sie nach 1.1 , 1.2 oder 1.3 beauftragen wollen.

Gerichtsstand ist Siegburg.

Gemäß den Erläuterungen der Seite 1 beauftrage ich/wir

Name/Vorname/Auftraggeber

Wohnort.....

Telefon.....

das Sachverständigenbüro Kirchner für eine

Bauberatung zum Immobilienkauf

in/am Objekt:

Ort

Straße

Das Honorar von pauschal 750,00 €, netto plus 19 % MWST = 892,50 €, brutto wird

- bar, vor Beginn des Ortstermins gezahlt.
- unbar, vor Beginn des Ortstermins auf das Konto Sparkasse Köln Bonn

Stichwort: „Ihr Vor- und Zuname“

DE35 3705 0198 0021002613 BIC COLSDE 33

überwiesen/eingezahlt. Bitte senden sie uns diese Beauftragung mit Seite 1+2 unterschrieben zurück.

Die örtliche Beratung enthält ein kurzes schriftliches Resümee zum Bauzustand per PDF-Datei.

Der/die Auftraggeber/in erhält im Ortstermin eine Rechnung, bzw. eine Quittung.

Gerichtsstand ist für beide Parteien: Siegburg.

..... den

.....
Unterschrift: